

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 47:03:0606002:616, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, п. Солнечное в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

п. Плодовое

28 марта 2024 года

28 марта 2024 года в 10 час. 00 мин., по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Плодовое, ул. Центральная, д.14 (здание администрации), состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 47:03:0606002:616, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, п. Солнечное в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Реквизиты протокола: Протокол от 28.03.2024 г.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красная звезда» № 17 (12659) от «13» марта 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

В период с 14 марта 2024 года по 28 марта 2024 года письменных заявлений с замечаниями и предложениями в Комиссию по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36 и в администрацию Плодовского сельского поселения не поступало.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний поступили замечания в устной форме:

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	
Для организации подъезда на земельный участок с кадастровым номером 47:03:0606002:371, необходимо отступить от калитки до границ земельного участка с кадастровым номером 47:03:0606002:616 - 4 метра.	Замечание считать нецелесообразным для учета, т.к. границы земельного участка с кадастровым номером 47:03:0606002:616 внесены в единый государственный реестр недвижимости. Споры по границам земельных участков не относятся к вопросам данных публичных слушаний и решаются в судебном порядке.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	
Не поступали	

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

- Рассмотрев представленные документы, учитывая, что принципиальных возражений против установления земельного участка с кадастровым номером 47:03:0606002:616, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, п. Солнечное, условно разрешенного вида использования «ведение огородничества» нет, публичные слушания признать состоявшимися.

- Данное заключение подлежит официальному опубликованию.

- Направить материалы, предусмотренные действующим законодательством, а также заключение о результатах публичных слушаний Главе администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области для получения разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества».

Председатель публичных слушаний



Д.Н. Красиков