

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

от 13 июля 2021 года № 04

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:03:0610002:296, 47:03:0610002:318, 47:03:0610002:319, 47:03:0610002:367, 47:03:0610002:452, и расположенной вблизи п. Плодовое муниципального образования Плодовское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области

Рассмотрев письмо Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 04 июня 2021 года № 01-27-69/2021, письма ООО «Золотой Пляж» от 21 июня 2021 года № 21/06, № 21-1/06, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», на основании положения «О порядке организации и проведении публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерский муниципальный район Ленинградской области», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 февраля 2017 года № 173, руководствуясь Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:03:0610002:296, 47:03:0610002:318, 47:03:0610002:319, 47:03:0610002:367, 47:03:0610002:452, и расположенной вблизи п. Плодовое муниципального образования Плодовское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – проект).
2. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту (приложение 1).
3. Организатором проведения публичных слушаний выступить отделу территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – отдел).
4. Организовать размещение оповещения о начале публичных слушаний в средствах массовой информации (в том числе на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области).

5. Контроль за исполнением распоряжения, подготовку соответствующей документации и реализацию публичных слушаний по проекту возложить на отдел.
6. Распоряжение вступает в силу со дня издания.

Глава муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

В. Ю. Мыльников

Приложение 1

к распоряжению главы муниципального
образования Приозерский муниципальный
район Ленинградской области
от 13.07.2021 г. № 04

План мероприятий по проведению публичных слушаний.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов проекта:

Полное наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Проект планировки территории и проект межевания территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:03:0610002:296, 47:03:0610002:318, 47:03:0610002:319, 47:03:0610002:367, 47:03:0610002:452, и расположенной вблизи п. Плодовое муниципального образования Плодовское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – проект).

Перечень информационных материалов проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1. Ситуационный план.
2. Утверждаемая часть проекта планировки территории и проекта межевания территории: чертеж планировки территории, чертеж межевания территории с перечнем земельных участков.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории: схема использования территории в период подготовки проекта планировки, чертеж материалов по обоснованию проекта межевания.
4. Согласования проекта планировки территории и проекта межевания территории с землепользователями, органами исполнительной власти.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

1. Период проведения публичных слушаний с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года.
2. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний 15 июля 2021 года.
3. Разместить 26 июля 2021 года проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:
 - 3.1. на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://admpriozersk.ru>;
 - 3.2. на официальном сайте администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://www.plodovskoe.ru>.
4. Открытие экспозиции проекта 26 июля 2021 года. Период проведения экспозиции проекта с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года. Место проведения по адресу:

Наименование населенного пункта	Дата и время открытия экспозиции	Место проведения (адрес, местоположение)
п. Плодовое	26 июля 2021 года 10 часов 00 минут	п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14, здание администрации.

5. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту:

Наименование населенного пункта	Дата и время проведения собрания	Место проведения (адрес, местоположение)
п. Плодовое	18 августа 2021 года в 12 часов 00 минут	п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14, здание администрации.

6. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

6.1. посредством официального сайта администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://admpriozersk.ru> в период с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года;

6.2. посредством официального сайта администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://www.plodovskoe.ru> с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года;

6.3. в письменной или в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

6.4. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (отдел территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области) с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года по адресу: 188760, Ленинградская область, город Приозерск, ул. Маяковского, дом 36, адрес электронной почты ter-otdel@yandex.ru;

6.5. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в период проведения экспозиции с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года.

7. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний до 27 августа 2021 года.

8. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний до 03 сентября 2021 года.