

## ОПОВЕЩЕНИЕ от 15 июля 2021 года о начале проведения публичных слушаний.

Отдел территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – отдел) извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:03:0610002:296, 47:03:0610002:318, 47:03:0610002:319, 47:03:0610002:367, 47:03:0610002:452, и расположенной вблизи п. Плодовое муниципального образования Плодовское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – проект).

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и демонстрационными материалами можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://admpriozersk.ru> (далее – сайт администрации Приозерского муниципального района), на официальном сайте администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <https://www.plodovskoe.ru> (далее – сайт администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение), с экспозицией информационных материалов по адресу: п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14, здание администрации.

Информационные материалы:

1. ситуационный план;
2. утверждаемая часть проекта планировки территории и проекта межевания территории: чертеж планировки территории, чертеж межевания территории с перечнем земельных участков;
3. материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории: схема использования территории в период подготовки проекта планировки, чертеж материалов по обоснованию проекта межевания;
4. согласования проекта планировки территории и проекта межевания территории с землепользователями, органами исполнительной власти.

Публичные слушания по проекту проводятся в соответствии с распоряжением главы муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области № 04 от 13 июля 2021 года.

Участниками публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Публичные слушания по проекту проводятся с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года. Собрание участников публичных слушаний по проекту состоится: 18 августа 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: п. Плодовое, ул. Центральная, д. 14.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. регистрация участников;
2. организация ведения протокола публичных слушаний;
3. оглашение вопросов, подлежащих обсуждению, порядка и последовательности проведения публичных слушаний, представление докладчика (ов);
4. выступление (я) докладчика (ов);
5. выступления участников публичных слушаний;
6. подведение итогов.

Экспозиция проекта открыта с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

За справочной информацией и разъяснениями можно обращаться в отдел по адресу: Ленинградская область, город Приозерск, ул. Маяковского, дом 36, телефон – 8(81379)36678, адрес электронной почты [ter-otdel@yandex.ru](mailto:ter-otdel@yandex.ru).

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подаются в форме и сроки, установленные частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период с 26 июля 2021 года по 26 августа 2021 года:

1. посредством официального сайта администрации Приозерского муниципального района;
2. посредством официального сайта администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение;
3. в письменной или в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
4. в письменной форме в адрес отдела по адресу: 188760, Ленинградская область, город Приозерск, ул. Маяковского, дом 36, адрес электронной почты [ter-otdel@yandex.ru](mailto:ter-otdel@yandex.ru);
5. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в период проведения экспозиции.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.